

Stadt Beelitz

Der Bürgermeister



Einreicher: **Der Bürgermeister**
Bearbeiter: **Silke Balzer**

Beelitz, den: 30.11.2022

Beschlussvorlage - öffentlich

DB/Vorlage: BV/0326/2022

Betreff:

Grundstücksverkauf im OT Beelitz, B-Plan-Gebiet Nr.1 "Am Kiefernwald" 7. Änderung Gemarkung Beelitz, Flur 3, Flurstück 975 (TF von 725 qm)

Gremium	Datum der Sitzung	Zuständig
Stadtverordnetenversammlung	13.12.2022	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

In Auswertung der Ausschreibung (Anlage 1) wird der Vergabe / dem Verkauf der Fläche A – Käuzchenweg an die Beelitzer Bau- und Wohnungsgesellschaft mbH für 190.000 € zugestimmt.

Bernhard Knuth
Bürgermeister

Begründung:

Auf Grund des überwiegenden Bedarfs an innerstädtischen Wohnungen für Beelitzer Bürger und der geringen Abweichungen der Angebote, soll die Vergabe an Beelitzer Wohnungsgesellschaften erfolgen.

Die Beelitzer Bau- und Wohnungsgesellschaft mbH mit überwiegender Beteiligung der Stadt Beelitz bemüht sich schon seit längerem um geeignete Flächen dafür. Sie hat einen aktuellen Vorschlag für die Bebauung samt Einrichtung von 8 Stellplätzen unterbreitet (Anlage 2).

Die Fläche B – Habichtweg soll vorerst nicht verkauft werden, da sie für die kommende Zeit für den Eigenbedarf der Stadt zur Verfügung stehen soll. Die Option für die Fläche erhält die Beelitzer Baugenossenschaft e.G.

Finanzielle Auswirkungen:

Anlagen:

- Auswertung der Ausschreibung
- Vorschlag für die Bebauung